

Số: *2115* /QĐ-UBND

Thái Nguyên, ngày *30* tháng *7* năm 2019

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc gia hạn sử dụng đất cho Công ty TNHH xăng dầu Hùng Hà
để sử dụng vào mục đích xây dựng cửa hàng xăng dầu
tại phường Tân Lập, thành phố Thái Nguyên**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THÁI NGUYÊN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Xét Đơn đăng ký biến động đất đai, tài sản gắn liền với đất của Công ty TNHH xăng dầu Hùng Hà, đề ngày 01 tháng 3 năm 2019;

Xét đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 387/TTr-STNMT ngày 01 tháng 7 năm 2019 về việc gia hạn sử dụng đất cho Công ty TNHH xăng dầu Hùng Hà để sử dụng vào mục đích xây dựng cửa hàng xăng dầu tại phường Tân Lập, thành phố Thái Nguyên,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Gia hạn cho Công ty TNHH xăng dầu Hùng Hà tiếp tục được thuê diện tích 473,0 m² đất tại thửa đất số 82, tờ bản đồ địa chính số 47, phường Tân Lập, thành phố Thái Nguyên (được UBND tỉnh Thái Nguyên cho thuê tại Quyết định số 318/QĐ-UBND ngày 04/02/2015).

Thời hạn thuê đất: Đến ngày 12/5/2049.

Hình thức thuê đất: Nhà nước cho thuê đất trả tiền thuê hàng năm.

Mục đích sử dụng đất: Đất thương mại dịch vụ.

Điều 2. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với UBND thành phố Thái Nguyên, UBND phường Tân Lập, Công ty TNHH xăng dầu Hùng Hà thực hiện:

- Ký hợp đồng thuê đất và trao Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho Công ty TNHH xăng dầu Hùng Hà theo quy định.

- Chính lý hồ sơ địa chính theo quy định.

Giao Cục Thuế tỉnh chủ trì, phối hợp với các cơ quan liên quan xác định đơn giá tiền thuê đất và thông báo cho Công ty TNHH xăng dầu Hùng Hà nộp tiền thuê đất, phí và lệ phí theo quy định.

Công ty TNHH xăng dầu Hùng Hà có trách nhiệm sử dụng đất đúng mục đích, ranh giới, diện tích. Đồng thời, thực hiện đầy đủ nghĩa vụ của người sử dụng đất, chấp hành nghiêm chỉnh pháp luật đất đai.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

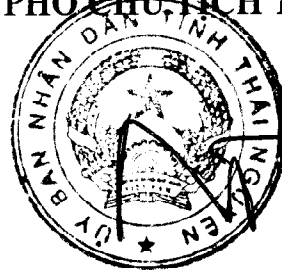
Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Cục trưởng Cục Thuế tỉnh, Chủ tịch UBND thành phố Thái Nguyên, Chủ tịch UBND phường Tân Lập, Giám đốc Công ty TNHH xăng dầu Hùng Hà và tổ chức, cá nhân liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng UBND tỉnh chịu trách nhiệm đưa Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử tỉnh Thái Nguyên. /

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
 - TT. Thông tin- VP UBND tỉnh;
 - Lưu: HS, VT, CNN.
- ĐAT. QĐ.08/7. 12b.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH THƯỜNG TRỰC**



Nhữ Văn Tâm