

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất của Doanh nghiệp tư nhân Trọng Phát, giao cho Trung tâm phát triển quỹ đất thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường quản lý theo quy hoạch

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THÁI NGUYÊN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Xét đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 494/TTr-STNMT ngày 12 tháng 8 năm 2019 về việc thu hồi đất của Doanh nghiệp tư nhân Trọng Phát do tự nguyện trả lại, giao cho Trung tâm phát triển quỹ đất thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường quản lý theo quy hoạch,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi diện tích 743,0 m² đất cơ sở sản xuất kinh doanh do Doanh nghiệp tư nhân Trọng Phát đang thuê tại thửa đất số 1556, tờ bản đồ địa chính số 04, phường Phú Xá, thành phố Thái Nguyên (được UBND tỉnh cho thuê đất và cấp Giấy chứng nhận QSD đất số BA 866183 ngày 21/4/2010).

Lý do thu hồi đất: Doanh nghiệp tư nhân Trọng Phát đã giải thể và không còn nhu cầu sử dụng đất, đã tự nguyện trả lại đất cho Nhà nước.

Giao diện tích 743,0 m² đất thu hồi trên cho Trung tâm Phát triển quỹ đất thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường để quản lý theo quy hoạch.

Điều 2. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với UBND thành phố Thái Nguyên, UBND phường Phú Xá, Trung tâm phát triển quỹ đất thực hiện:

- Xác định cụ thể mốc giới, thu hồi và bàn giao đất trên thực địa cho Trung tâm phát triển quỹ đất thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường theo quy định;

- Thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BA 866183 do UBND tỉnh Thái Nguyên cấp ngày 21/4/2010, mang tên Doanh nghiệp tư nhân Trọng Phát;


- Chính lý hồ sơ địa chính theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Cục trưởng Cục Thuế tỉnh, Chủ tịch UBND thành phố Thái Nguyên, Chủ tịch UBND phường Phú Xá, Giám đốc Doanh nghiệp tư nhân Trọng Phát, Giám đốc Trung tâm phát triển quỹ đất thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường và các tổ chức, cá nhân liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh chịu trách nhiệm đưa Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử của Ủy ban nhân dân tỉnh./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
 - TT. Thông tin- VP UBND tỉnh;
 - Lưu: HS, VT, CNN.
- DAT. QD. 15/8. 12b. 

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH THƯỜNG TRỰC




Nhữ Văn Tâm