

Số: *2815* /QĐ-UBND

Thái Nguyên, ngày *30* tháng *8* năm 2019

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất, giao đất cho Bảo hiểm xã hội tỉnh Thái Nguyên để xây dựng trụ sở làm việc, tại phường Đông Bầm, thành phố Thái Nguyên (đợt 1)

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THÁI NGUYÊN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 2466/QĐ-UBND ngày 12 tháng 8 năm 2019 của UBND tỉnh Thái Nguyên về việc phê duyệt bổ sung Kế hoạch sử dụng đất năm 2019 của thành phố Thái Nguyên;

Xét đơn xin giao đất của Bảo hiểm xã hội tỉnh Thái Nguyên đề ngày 12 tháng 8 năm 2019;

Xét đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 522/TTr-STNMT ngày 22 tháng 8 năm 2019 về việc đề nghị giao đất cho Bảo hiểm xã hội tỉnh Thái Nguyên để xây dựng trụ sở làm việc, tại phường Đông Bầm, thành phố Thái Nguyên (đợt 1),

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1.

1. Thu hồi diện tích 3.228,0 m² đất tại phường Đông Bầm, thành phố Thái Nguyên do Công ty Cổ phần Tập đoàn Picensa Việt Nam quản lý (*được UBND tỉnh giao đất tại Quyết định 4118/QĐ-UBND ngày 29/12/2017 và Quyết định số 1309/QĐ-UBND ngày 17/5/2018*).

2. Giao (đợt 1) cho Bảo hiểm xã hội tỉnh Thái Nguyên diện tích 3.228,0 m² đất đã thu hồi trên, để sử dụng vào mục đích xây dựng trụ sở làm việc tại phường Đông Bầm, thành phố Thái Nguyên.

Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

Hình thức giao đất: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định tại Bản trích lục bản đồ địa chính, trích lục từ tờ bản đồ địa chính số 16, phường Đông Bầm, thành phố Thái

Nguyên, tỷ lệ 1:1000, do Văn phòng Đăng ký đất đai thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường lập ngày 25/12/2018.

(Có phụ lục chi tiết kèm theo)

Điều 2. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với UBND thành phố Thái Nguyên, UBND phường Đồng Bầm, Công ty Cổ phần Tập đoàn Picensa Việt Nam và Bảo hiểm xã hội tỉnh Thái Nguyên thực hiện:

- Xác định cụ thể mốc giới, thu hồi và giao đất trên thực địa;
- Trao Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho Bảo hiểm xã hội tỉnh Thái Nguyên theo quy định;
- Chính lý hồ sơ địa chính theo quy định.

Bảo hiểm xã hội tỉnh Thái Nguyên có trách nhiệm sử dụng đất đúng mục đích, ranh giới, diện tích, đồng thời thực hiện đầy đủ nghĩa vụ của người sử dụng đất, chấp hành nghiêm chỉnh pháp luật đất đai.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Cục trưởng Cục Thuế tỉnh, Chủ tịch UBND thành phố Thái Nguyên, Chủ tịch UBND phường Đồng Bầm, Giám đốc Công ty Cổ phần Tập đoàn Picensa Việt Nam, Giám đốc Bảo hiểm xã hội tỉnh Thái Nguyên và các tổ chức, cá nhân liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh chịu trách nhiệm đưa Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử của Ủy ban nhân dân tỉnh. /

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- TT. Thông tin- VP UBND tỉnh;
- Lưu: HS, VT, CNN.

DAT. QD. 29/8 12b.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH THƯỜNG TRỰC



Như Văn Tâm



Phụ lục.

**DIỆN TÍCH ĐẤT GIAO CHO BẢO HIỂM XÃ HỘI TỈNH THÁI NGUYÊN
TẠI PHƯỜNG ĐÔNG BẮM, THÀNH PHỐ THÁI NGUYÊN (ĐỢT 1)**

(Ban hành kèm theo Quyết định số: 2815/QĐ-UBND ngày 30 tháng 8 năm 2019
của UBND tỉnh Thái Nguyên)

STT	Trích lục bản đồ địa chính		Diện tích (m ²)	Loại đất
	Số tờ	Số thửa		
1	16	321	625,8	NTS
2	16	322	53,2	LUK
3	16	324	37,6	BHK
4	16	326	214,5	LUK
5	16	327	246,9	LUK
6	16	328	138,0	LUK
7	16	415	74,9	BHK
8	16	416	43,0	BHK
9	16	417	107,0	BHK
10	16	418	325,0	BHK
11	16	419	110,0	BHK
12	16	420	186,5	BHK
13	16	422	327,0	BHK
14	16	429	254,0	BHK
15	16	430	241,2	BHK
16	16	431	62,4	BHK
17	16	432	0,1	BHK
18	16	440	7,5	BHK
19	16	830	63,6	DTL
20	16	1048	87,3	DGT
21	16	1051	22,5	DTL
Tổng diện tích			3.228,0	

