

Số: 1139 /QĐ-UBND

Thái Nguyên, ngày 14 tháng 4 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

Về việc gia hạn sử dụng đất cho Công ty Cổ phần hợp kim sắt Trung Việt để sử dụng vào mục đích xây dựng cửa hàng bán lẻ xăng dầu tại phường Tích Lương, thành phố Thái Nguyên

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THÁI NGUYÊN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Xét Đơn đăng ký biến động đất đai, tài sản gắn liền với đất của Công ty Cổ phần hợp kim sắt Trung Việt;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 122/TTr-STNMT ngày 18 tháng 3 năm 2020 về việc gia hạn sử dụng đất cho Công ty Cổ phần hợp kim sắt Trung Việt để sử dụng vào mục đích xây dựng cửa hàng bán lẻ xăng dầu tại phường Tích Lương, thành phố Thái Nguyên.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Gia hạn cho Công ty Cổ phần hợp kim sắt Trung Việt tiếp tục được thuê diện tích 386,0 m² đất tại thửa đất số 508, tờ bản đồ địa chính số 28 thuộc phường Tích Lương, thành phố Thái Nguyên (được UBND tỉnh Thái Nguyên cho thuê tại Quyết định số 2080/QĐ-UBND ngày 07/7/2017).

Thời hạn thuê đất: Đến ngày 24/4/2065.

Hình thức thuê đất: Nhà nước cho thuê đất trả tiền thuê hàng năm.

Mục đích sử dụng đất: Đất thương mại, dịch vụ.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường, Cục Thuế tỉnh, UBND thành phố Thái Nguyên, UBND phường Tích Lương, Công ty Cổ phần hợp kim sắt Trung Việt:

- Xác định đơn giá tiền thuê đất và thông báo cho Công ty Cổ phần hợp kim sắt Trung Việt nộp tiền thuê đất, phí và lệ phí theo quy định.

- Ký hợp đồng thuê đất và trao Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho Công ty Cổ phần hợp kim sắt Trung Việt theo quy định;

- Chính lý hồ sơ địa chính theo quy định.

2. Công ty Cổ phần hợp kim sắt Trung Việt có trách nhiệm sử dụng đất đúng mục đích, ranh giới, diện tích, đồng thời thực hiện đầy đủ nghĩa vụ của người sử dụng đất, chấp hành nghiêm chỉnh pháp luật đất đai.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Cục trưởng Cục Thuế tỉnh, Chủ tịch UBND thành phố Thái Nguyên, Chủ tịch UBND phường Tích Lương, Giám đốc Công ty Cổ phần hợp kim sắt Trung Việt và tổ chức, cá nhân liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng UBND tỉnh chịu trách nhiệm đưa Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử tỉnh Thái Nguyên./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
 - TT. Thông tin- VP UBND tỉnh;
 - Lưu: HS, VT, CNN.
- DAT. QĐ.20/4. 12b.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Lê Quang Tiến