

Số: ~~1490~~ /QĐ-UBND

Thái Nguyên, ngày ~~18~~ tháng 5 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

Về việc gia hạn sử dụng đất cho Công ty Cổ phần Khách sạn du lịch công đoàn Hồ Núi Cốc để sử dụng vào mục đích xây dựng mở rộng khu du lịch tại xã Tân Thái, huyện Đại Từ, tỉnh Thái Nguyên

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THÁI NGUYÊN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 1883/QĐ-UB ngày 04 tháng 7 năm 2000 của UBND tỉnh Thái Nguyên về việc giao đất cho Khách sạn du lịch công đoàn Hồ Núi Cốc thuê để sử dụng vào mục đích xây dựng mở rộng khu du lịch;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 256/TTr-STNMT ngày 06 tháng 5 năm 2020 về việc đề nghị gia hạn cho Công ty Cổ phần Khách sạn du lịch công đoàn Hồ Núi Cốc thuê đất để sử dụng vào mục đích xây dựng mở rộng khu du lịch tại xã Tân Thái, huyện Đại Từ.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Gia hạn cho Công ty Cổ phần Khách sạn du lịch công đoàn Hồ Núi Cốc tiếp tục được thuê diện tích 12.282,0 m² đất tại thửa đất số 132, tờ bản đồ địa chính số 44 thuộc xã Tân Thái, huyện Đại Từ (được UBND tỉnh Thái Nguyên cho thuê tại Quyết định số 1883/QĐ-UB ngày 04/7/2000).

Thời hạn thuê đất: Đến ngày 04/7/2050.

Hình thức thuê đất: Nhà nước cho thuê đất trả tiền thuê hàng năm.

Mục đích sử dụng đất: Đất thương mại, dịch vụ.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường, Cục Thuế tỉnh, UBND huyện Đại Từ, UBND xã Tân Thái, Công ty Cổ phần Khách sạn du lịch công đoàn Hồ Núi Cốc:

- Xác định đơn giá tiền thuê đất và thông báo cho Công ty Cổ phần Khách sạn du lịch công đoàn Hồ Núi Cốc nộp tiền thuê đất, phí và lệ phí theo quy định;
- Ký hợp đồng thuê đất và trao Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho Công ty Cổ phần Khách sạn du lịch công đoàn Hồ Núi Cốc theo quy định;
- Chính lý hồ sơ địa chính theo quy định.

2. Công ty Cổ phần Khách sạn du lịch công đoàn Hồ Núi Cốc có trách nhiệm sử dụng đất đúng mục đích, ranh giới, diện tích, đồng thời thực hiện đầy đủ nghĩa vụ của người sử dụng đất, chấp hành nghiêm chỉnh pháp luật đất đai.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Cục trưởng Cục Thuế tỉnh, Chủ tịch UBND huyện Đại Từ, Chủ tịch UBND xã Tân Thái, Chủ tịch Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Khách sạn du lịch công đoàn Hồ Núi Cốc và tổ chức, cá nhân liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng UBND tỉnh chịu trách nhiệm đưa Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử tỉnh Thái Nguyên. / *sm*

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
 - LĐVP: đ/c Tôn;
 - TT. Thông tin- VP UBND tỉnh;
 - Lưu: HS, VT, CNN.
- DAT. QĐ.12/5. 12b. *đ*

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Lê Quang Tiến

Lê Quang Tiến